

# 藤岡市藤岡

価格

# 800 万円

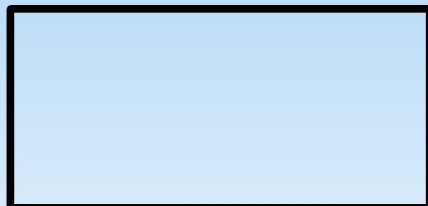
各種店舗や生活利便施設も近いです！

国道至近で街路条件良好なエリアの希少物件！

## 主要幹線道路へアクセス良好！



【現況概略図面】



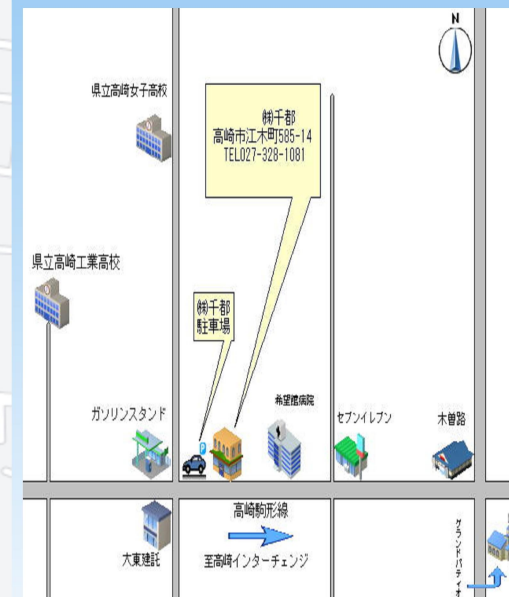
東側道路  
幅員6m

資料と現況が異なる部分は  
現況を優先とします

【対象地周辺概略地図】



【(株)千都ご案内概略地図】



対象地周辺概略地図・物件はこのエリアに有ります。お問合せくださいませ。

◆所在地／藤岡市藤岡◆土地面積／529㎡(約160.02坪)◆地域地区等／市街化調整区域◆用途地域／無指定◆建蔽率70%◆容積率／200%◆道路幅員上図面参照◆地目／畑(白地)◆現況／畑◆設備／公共水道本管は前面道路に無く、対象地北側近隣道路からの引込みを要す・浄化槽・プロパンガス・東京電力◆その他／別途開発・農転許可・上水道引込み費用等◆都市計画法による市街化調整区域の開発許可基準により一般住宅の建築は不可、近隣店舗等都市計画法第34条第1号許可等の許可が可能な用途による。◆引渡／ご相談◆取引態様／一般媒介(成約時には仲介手数料を申し受け致します)／業者様分かれ



群馬県知事(3)第6989号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会・社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

## 株式会社 千 都

〒370-0046 群馬県高崎市江木町585-14  
営業時間 9:00~17:30

# TEL 027-328-1081

FAX 027-386-8837

担当 山口

▶E-Mail: [tsurumau-sento@castle.ocn.ne.jp](mailto:tsurumau-sento@castle.ocn.ne.jp)

